

**Beschlussvorlage**  
**- öffentlicher Teil -**



**Beratungsfolge und Sitzungstermine**

Ö 26.09.2016 Ortsrat St. Ingbert-Mitte

**Gustav-Clauss-Anlage**

## **Erläuterungen**

### **Gustav-Clauss-Anlage**

Herr Ortsvorsteher Dr. Meyer hat um die Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten und teilt hierzu Folgendes mit:

*"Der Ortsrat soll über die von ihm bevorzugte Variante der Umgestaltungen der Gustav- Clauss -Anlage befinden. Zu diesem Zweck wird die Verwaltung gebeten, einen Zeitplan zur Umsetzung vorzulegen. Zusätzlich wird die Verwaltung gebeten, belastbare Ergänzungen zu den bisherigen Bewertungen der Tischtennishalle vorzulegen, insbesondere eine belastbare Kostenschätzung für eine eventuelle Sanierung oder Kosten, die dem vorherigen Eigentümer mangels Abriss zu erstatten wären."*

Weiterhin wird auf beigefügten Antrag der SPD-Ortsratsfraktion verwiesen.

Die Verwaltung teilt hierzu mit, dass in der Sitzung des Ausschusses für Baumanagement und Werksausschuss am 15.09.2016 die Aussetzung des Abbruchs bis zum 31.03.2017 beschlossen wurde. Da es einen potentiellen Investor gibt, der Interesse an der Halle hat. Die Verwaltungsspitze steht derzeit in Verhandlungen mit dem Investor. Im nächsten Stadtrat wird er seine Pläne dem Gremium vorstellen.

Losgelöst von den vorherigen Ausführungen kann folgende Aussage zur Anfrage getätigt werden.

Dem vorherigen Eigentümer sind keine Kosten mangels Abbruch zu erstatten. Der LSVS hat keine Ansprüche wenn das Grundstück zu marktüblichen Preisen veräußert wird. Es wurden im Vertrag keine Bedingungen vereinbart sh. § 3 bzw. §8 Abs 5 insbesondere hier Nebenabreden. Auf den unter dem TOP <Mitteilungen und Anfragen> beigefügten Auszug des Vertrages im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird verwiesen.

### **Anlage:**

Antrag der SPD-Ortsratsfraktion