

Beschlussvorlage
- öffentlicher Teil -



Beratungsfolge und Sitzungstermine

Ö 10.05.2017 Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach

Sachstand Feuerwehrgerätehaus

Erläuterungen

Sachstand Feuerwehrgerätehaus

Die SPD-Ortsratsfraktion hat im beigefügten Antrag den Tagesordnungspunkt beantragt.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Aufgrund des Beratungsergebnisses im Ausschuss für Baumanagement am 26.01.2017 hat die Stadt St. Ingbert als Bauherrin am 30.01.2017 einen Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde gestellt. Diese hat den Antrag am 06.02.2017 an das Landesamt für Umwelt- und Arbeitsschutz (LUA) weitergeleitet mit der Bitte, zu dem Vorhaben aus bauplanungs-, wasserschutz-, bodenschutz-, naturschutz-, immissionsschutz- und arbeitsschutzrechtlicher Sicht Stellung zu nehmen.

Das LUA hat mit Schreiben vom 20.03.2017 mitgeteilt, dass gegen das Bauvorhaben keine Bedenken bestehen, wenn bestimmte Auflagen, die erst im Zuge des detaillierten Bauantrages formuliert werden könnten, eingehalten werden.

Aufgrund einer entsprechenden Empfehlung des LUA wurde am 18.04.2017 eine geotechnische und Altlasten-Untersuchung zur Erkundung auf Hinweise zur Bebaubarkeit des Grundstückes in Auftrag gegeben.

Probebohrungen sind für den 05.05.2017 geplant. Mit einer Beurteilung und Auswertung der Aufschlüsse ist bis Mitte Mai zu rechnen.

Nach vollständiger Klärung aller Rahmenparameter ist mit einer Bauzeit inklusive Planung von etwa zwei Jahren zu rechnen.

Anlagen:

- Antrag SPD-Ortsratsfraktion