

Beschlussvorlage
- öffentlicher Teil -



Beratungsfolge und Sitzungstermine

Ö 10.05.2017 Ortsrat St. Ingbert-Rohrbach

Umgehung Mühlstraße/Industriestraße

Erläuterungen

Umgehung Mühlstraße/Industriestraße

OV Weber hat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes beantragt. Es wurde in der vergangenen Sitzung von allen Fraktionen angeregt, eine Ortsbegehung durchzuführen. Die Teilnahme eines Vertreters der Verwaltung wurde ausdrücklich angefordert.

Die Verwaltung teilt hierzu folgendes mit:

Zurzeit handelt es sich bei der Grundstücksfläche zwischen Industrie- und Mühlstraße um eine Restparzelle aus dem ehemaligen Accordmarktgelände.

Die städtischen Grundstückspartellen sind die Flurstücke 1265/53, 1265/54 und 1255/26.

Zum jetzigen Zeitpunkt sind es keine öffentlichen Verkehrsflächen sondern einfache Grundstückspartellen.

Um dort die verkehrsrechtlichen Voraussetzungen für eine öffentliche Nutzung zu schaffen ist ein Ausbau zur öffentlichen Verkehrsfläche zwingend erforderlich. Die bau- und planungsrechtlichen Grundlagen sind mittels Bebauungsplan mittlerweile geschaffen. Nun fehlen noch die Planung und der endgültige Ausbau der Verkehrsfläche zur Straße.

Danach erfolgt die notwendige Widmung. Erst dann kann die öffentliche Nutzung erfolgen.

Die Basis hierzu ist das Saarländische Straßengesetz §6 Widmung und §9 Straßenbaulast.

Der §6 über die Widmung beinhaltet die Verfügung durch die eine Straße die Eigenschaften einer öffentlichen Straße erhält.

Danach erst greifen die weiteren rechtlichen Aspekte die im Saarländische-Straßengesetz festgeschrieben sind wie §9 Straßenbaulast.

Im Rahmen des §9 Straßenbaulast ist die haftungsrechtliche Seite abgedeckt.

Hierbei handelt es sich um die Verkehrssicherungspflicht, die als Amtspflicht wahrgenommen wird. Zur Absicherung von Schäden sind die Straßen der Stadt bei der GVV-Kommunalversicherung versichert.

Daraus ergibt sich, dass erst nach dem Ausbau als öffentliche Straße ein öffentlicher Verkehr auf der Restfläche des ehemaligen Accordmarktes stattfinden kann.

(Anlage 1 Lageplan mit Katasterdarstellung)

Die Lage des EVS Bauwerkes ist im beigefügten Luftbild dargestellt. Gemäß telefonischer Auskunft durch den EVS-Projektleiter des Pumpwerkes Mühlstraße wird eine Sanierung mit der Erneuerung bzw. Erweiterung des Stauraumkanals 117 (Bauwerk ist in der Nähe der Fa. Melfor) durchgeführt. Als Ausführungszeitraum ist in den Wirtschaftsplänen des Entsorgungsverbandes das 2019-2021 aufgeführt.

Anlagen:

- Lageplan mit Katasterdarstellung
- Lageplan Schacht EVS