

Kostenkennwerte für die Kostengruppen der 1. und 2. Ebene DIN 276

Feuerwehrgerätehaus
Hinter den Gärten
66386 IGB-Rohrbach

Kostengruppen der 1. Ebene		Einheit	Menge	€/ Einheit	Kosten €/ brutto
100	Grundstück	m ² FBG	1,00	0,00	0,00
200	Herrichten und Erschließen	m ² FBG	2.465,00	9,00	22.185,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m ² BGF	1,00	1.251.815,00	1.251.815,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	m ² BGF	1,00	326.040,00	326.040,00
500	Außenanlagen	m ² AUF	1.140,00	160,00	182.400,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	m ² BGF	1.045,00	80,00	83.600,00
700	Baunebenkosten	m ² BGF	0,00	0,00	0,00
Summe					1.866.040,00

Kostengruppen der 2. Ebene 300		Einheit	Menge	€/ Einheit	Kosten €/ brutto
310	Baugrube	m ³ BGI	2.100,00	12,00	25.200,00
320	Gründung	m ² GRF	568,00	280,00	159.040,00
330	Außenwände	m ² AWF	739,00	560,00	413.840,00
340	Innenwände	m ² IWF	805,00	260,00	209.300,00
350	Decken	m ² DEF	943,00	242,00	228.206,00
360	Dächer	m ² DAF	598,00	248,00	148.304,00
370	Baukonstruktive Einbauten	m ² BGF	1.045,00	40,00	41.800,00
390	Sonstige Baukonstruktionen	m ² BGF	1.045,00	25,00	26.125,00
Summe					1.251.815,00

Kostengruppen der 2. Ebene 400		Einheit	Menge	€/ Einheit	Kosten €/ brutto
410	Abwasser, Wasser, Gas	m ² BGF	1.045,00	58,00	60.610,00
420	Wärmeversorgungsanlagen	m ² BGF	1.045,00	46,00	48.070,00
430	Lufttechnische Anlagen	m ² BGF	1.045,00	32,00	33.440,00
440	Starkstromanlagen	m ² BGF	1.045,00	65,00	67.925,00
450	Fernmeldeanlagen	m ² BGF	1.045,00	45,00	47.025,00
460	Förderanlagen	m ² BGF	1.045,00	0,00	0,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen	m ² BGF	1.045,00	66,00	68.970,00
480	Gebäudeautomation	m ² BGF	1.045,00	0,00	0,00
490	Sonstige Technische Anlagen	m ² BGF	1.045,00	0,00	0,00
Summe					326.040,00

Zur Berechnung des Architektenhonorars haben wir die Kostengr.300 + 400 +500 herangezogen.

300 ter	1.251.815,00
400 ter	326.040,00
500 ter	182.400,00

1.760.255,00 €/ brutto
1.479.205,88 €/ netto

MICHAELI UND PARTNER

9101118
eckstrasse 76 tel 06894-51127
66386 st. ingbert fax 06894-51138

www.michaeliundpartner.de