



DIPL-ING M. KLEMMANN
ARCHITEKT AKS
BLIESGAUSTR. 34
66440 BLIESKASTEL
TEL: 06842 / 930 320
FAX: 06842 / 930 321
INFO@KLEMMANN-ARCHITEKT.DE
WWW.KLEMMANN-ARCHITEKT.DE

ARCHITEKTUR
INNENARCHITEKTUR
PROJEKTSTEUERUNG
WERTERMITTLUNG

25.02.2019

**Umbau und Aufstockung der ehemaligen Arbeitsagentur zum Familienhilfezentrum
Spitalstraße 9, 66386 St. Ingbert**

Tektur vom 16.01.2019 zum Bauantrag vom Dezember 2015

Erläuterung zum Antrag auf Befreiung (Ergänzung) – Änderung der Dachform

**Bauherr: Standortentwicklungsgesellschaft Saarpfalz mbH
Am Markt 3-5
66386 St. Ingbert**

Im Bauantrag vom Dezember 2015 wurde das Staffelgeschoss mit einem flach nach innen geneigten Dach beantragt und am 15.06.2016 genehmigt.
Da die Höhe des Staffelgeschosses, wie zuvor beschrieben, aus statisch-/ konstruktiven Gründen während der Ausführung geändert werden musste, wurde, um die Erhöhung im Traufbereich so gering wie irgend möglich zu halten, die Dachform (flach geneigt, nach innen entwässernd) in der Form geändert, dass das Gefälle des Daches nach außen verläuft. Neben der geringeren Traufhöhe kann dadurch aus bautechnischen und ökologischen Aspekten auf eine beheizbare, innenliegende Entwässerungsrinne sowie die nachträglich im Bestand nur mit erheblichem Aufwand herzustellenden innenliegenden Entwässerungsfalleitungen verzichtet und somit die Wirtschaftlichkeit öffentlicher Baumaßnahmen und späteren Bauunterhaltung verbessert werden.

Entwurfsverfasser  