

Antragsvorlage

AN/2020/235



Beratungsfolge und Sitzungstermine

Ö 11.03.2020 Ortsrat St. Ingbert-Oberwürzbach

Dorfgemeinschaftshaus

Erläuterungen

Dorfgemeinschaftshaus

Die SPD und CDU Ortsratsfraktion haben um die Aufnahme des Tagesordnungspunktes gebeten.

Sachstand Kücheneinbau

Die Angebote für die Kücheneinrichtung liegen der Fachabteilung vor und wurden zur Prüfung an das RPA weitergegeben. Wenn eine Auftragserteilung in der KW 10 erfolgt könnte nach derzeitigem Stand die Montage in KW 13 erfolgen.

Öffentliche Nutzung der Toilettenanlage in den Sommermonaten:

Im derzeitigen Doppelhaushalt 2019 - 2020 stehen keine Finanzmittel bereit. Um einen Finanzrahmen planen zu können ist es erforderlich sich für eine der vorgeschlagenen Varianten zu entscheiden. Sollten die gemachten Vorschläge nicht dem Wunsch entsprechen müsste ein neuer Vorschlag zur Abstimmung aus dem Gremium erfolgen, der dann als Grundlage zur Mittelanmeldung dienen könnte.

Ausbau Untergeschoss

Ein Ausbau des großen Raumes im UG des DGH für eine Nutzung durch die örtlichen Vereine als Vereins - und Probenraum ist offensichtlich notwendig, weil durch die Zahl der örtlichen Vereine und des damit einhergehenden Vereinsangebotes für die Bürgerinnen und Bürger von Oberwürzbach eine entsprechende Nachfrage nach zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten einhergeht. Deshalb bitten wir zu prüfen:

- welche Baumaßnahmen für den endgültigen Ausbau erforderlich sind?
 - Restarbeiten und Montagen aus den TGA- Gewerken sowie die Ausbaugewerke wie Estrich-, Bodenbelags-, Trockenbau-, Verputz-, Maler-, Schreinerarbeiten

- Welche Kosten diesbezüglich anfallen?
 - hier ist mit einer Kostengröße von ca. 185.000,00 €

- Welche Fördermöglichkeiten und Förderhöhen von Seiten des Landes genutzt werden können?
 - Bei der Einweihung wurde auf Zuruf eine eventuell mögliche Förderung ins Gespräch gebracht. Über die vielleicht mögliche Förderhöhe oder Quote kann zurzeit noch keine Aussage getroffen werden.
 -

□ Welche Eigenleistungen, ggfs. auch in Abstimmung mit den Vereinen erbracht werden können?

Aufgrund der Tatsache, dass es sich hier um eine Gebäudehandelt das als Sonderbau durch die Baugenehmigung eingestuft wurde, sind Arbeiten durch private Personen und Vereine nicht zulässig, da von diesen keine Konfirmitätsbescheinigungen der durchgeführten Arbeiten vorgelegt werden können, die jedoch zwingend erforderlich sind für eine Abnahme bzw. Nutzungsgenehmigung.

Heizungsnutzung

Bisher gab es lediglich eine Störung an der Heizungsanlage, die Ursache hierfür war eine Verstopfung in der Zuleitung der Pellet Zuführung zur Brennkammer der Heizung.

Die Heizung läuft ohne Störung im Regelbetrieb.

Bis auf die vorgenannte Störung wurde bisher keine "Problemmeldung" an die Fachabteilung weitergegeben.

Nutzungskonzept

Seniorenachmittag (Umzug KITA in DGH)

Anlagen:

Anträge der CDU und SPD Ortsratsfraktion vom 28.02.2020 siehe vor TOP 1.